

PLAN TOPOGRAFIC NECESAR ÎN SCOPUL DESFIINȚĂRII STĂȚIEI AUTOMATE DE DISTRIBUȚIE A CARBURANȚILOR

Scara 1:500		
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
231244	16448	Str. TINERETULUI nr.6-6A, Loc. CRAIOVA, Jud. DOLJ
Cartea Funciară Nr.		Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
231244		CRAIOVA

NC231244

S(NC231244)=16448mp

Parcela (NC231244)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterale D(i,j+1)	
	X [m]	Y [m]	
1'	315061.790	402457.950	156.42
2'	315036.670	402551.820	20.00
3'	315024.730	402535.770	27.98
4'	315001.600	402551.470	10.06
5'	315001.600	402543.400	83.59
6'	315001.600	402496.480	4.72
7'	315001.600	402492.758	0.65
8'	315001.600	402492.361	16.62
9'	315001.600	402479.189	15.24
10'	315001.600	402468.978	5.02
11'	315001.600	402458.968	6.24
12'	315001.600	402455.126	26.32
13'	315001.600	402433.942	13.59
14'	315001.600	402433.942	0.88
15'	315001.600	402422.147	20.16
16'	315001.600	402406.440	2.40
17'	315001.600	402404.597	8.07
18'	315001.600	402397.200	2.60
19'	315001.600	402395.000	46.01
20'	315001.600	402362.999	10.82
21'	315001.600	402355.700	5.78
22'	315001.600	402351.756	28.62
23'	315001.600	402332.390	20.54
24'	315001.600	402348.475	68.50
25'	315001.600	402402.107	29.07
26'	315001.600	402424.870	3.53
27'	315001.600	402427.484	0.58
28'	315001.600	402434.020	1.30
29'	315001.600	402435.173	1.90
30'	315001.600	402436.860	26.85
31'	315001.600	402436.860	26.85

Supraf. inchiriată aferentă stație automată
S(Supraf. inchiriată aferentă stație automată)=195mp

Parcela (Supraf. inchiriată aferentă stație automată)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterale D(i,j+1)	
	X [m]	Y [m]	
A	315020.266	402439.138	18.40
B	315035.158	402428.331	10.60
C	315041.324	402436.953	18.40
D	315026.432	402447.761	10.60

S(Supraf. inchiriată aferentă stație automată)=195mp P=58.00m

LEGENDA:

- Zona amplasare
- Locuri parcare reamenajate
- Refacere platforma carosabila

BLOC LOCUINȚE
Regim înălțime P+4E

MAGAZIN
Regim înălțime P

Suprafață închiriată
S=195mp

NC 231244 - C1
SUPERMARKET KAUF LAND
Regim înălțime Parter

Regim înălțime
P+1E

Scara = 1:1000
1 cm pe plan = 10 m pe teren
Sistem de proiecție: Stereografic 1970
Sistem de referință altitudinal: Marea Neagră 1975

"Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr.334/2026"

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Doc. 136477/25.05.2026
Recepționat
Iulia-Cristina PETRESCU
Iulia-Cristina Petrescu
Digital signed by Iulia-Cristina Petrescu
Date: 2026.06.18 13:50:43
+03'00'

PROIECTANT / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT de verificare / RAPORT de expertiză tehnică titlu/nr./data
PROIECTANT	SC BATES INTERNATIONAL SRL			Beneficiar: SC COMISION TRADE SRL
PROIECTANT	Intr. Difuzorului nr. 3, Et. 2, Ap. 3, Sector 1, București			Proiect nr. 528/2025
PROIECTANT	RC 140/1399/2004			
CIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara	Titlu proiect
ORDONARE	Ing. R. Mirale		1:500	DESFIINȚARE STĂȚIE AUTOMATĂ DISTRIBUȚIE CARBURANȚI CRAIOVA
PROIECT COMPLEX	Ing. E. Gheorghe			Municipiul Craiova, Bld. Tineretului 18C (fosta nr. 6-6A), Judetul Dolj
PROIECT ARHITECTURA	Arh. A. Constantinescu			
DESENAT	Arh. A. Constantinescu		Data: 07.2026	Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE - PROPUS
				Plansa nr. A-02

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE ÎNREGISTRARE
Nr. 881
26
y3

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMÂNIA
1948
Adrian-Radu CONSTANTINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

Alexandra Serban

Digitally signed by
Alexandra Serban
Date: 2026.06.18 10:31:18
+03'00'

Inspector

Semnătura

Data:

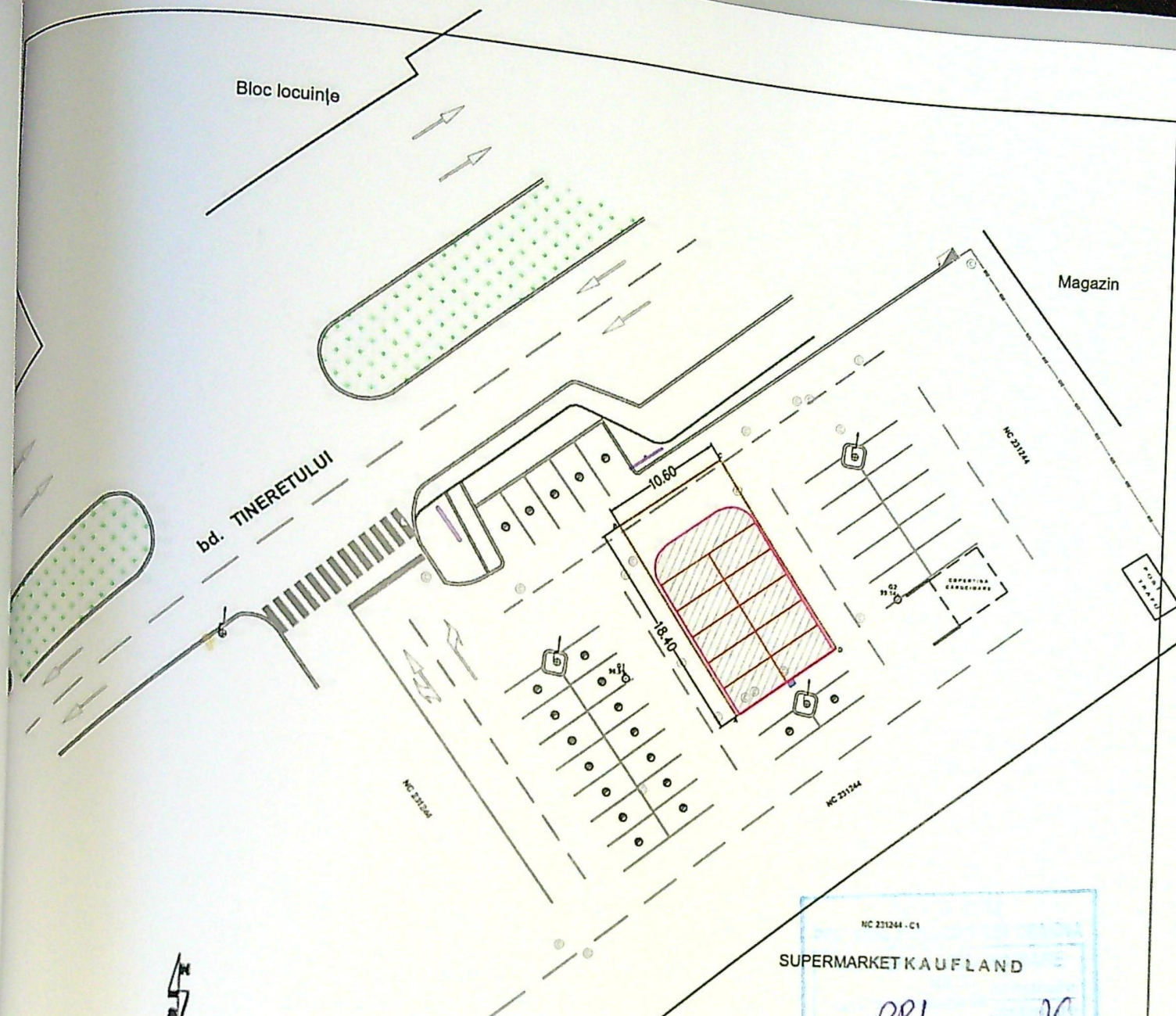
Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Executant S.C. BATES INTERNATIONAL S.R.L.
Aut. Seria RO-B-J Nr.2235
Executant Ing. SERBAN ALEXANDRA
Aut. Seria RO-MB-F Nr.0571

Verificarea măsurătorilor la teren, compararea măsurătorilor cadastrale și verificarea coerenței cu realitatea din teren

Sechetaș stampila

Sechetaș sigla



SUPERMARKET KAUF LAND

LEGENDA:

- Zona amplasare
- Locuri parcare reamanajate
- Refacere platforma carosabilă

Sistem de proiecție: Stereografic 1970
Sistem de referință altitudinal: Marea Neagră 1975

VERIFICATOR / EXPERT:		NUME:	SEMNAȚURA:	CERINȚA:	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiză tehnică titlu/nr./data	
BATES		Proiectant: SC BATES INTERNATIONAL SRL Intr. Difuzorului nr. 3, Et. 2, Ap. 3, Sector 1, București RC J40/1399/2004			Beneficiar: SC COMISION TRADE SRL Municipiul Braila, Str. ing. Anghel Saligny, Nr. 3, Județul Braila	
SPECIFICATIE:		NUME:	SEMNAȚURA:	Scara: 1:500	Titlu proiect: DESFIINTARE STATIE AUTOMATA DISTRIBUTIE CARBURANTI Amplasament: str. Tineretului, nr 18C, Municipiul Craiova, Jud. Dolj	
COORDONARE:		Ing. R. Miraute		Data: 2026	PLAN - SITUATIA PROPUSA	
SEF PROIECT:		Ing. Eugen Gheorghe				
PROIECTAT:		Ing. A. Avram				
DESENAT:		Ing. A. Avram			Faza: DTAD	
						Plansa nr. D-02



PLAN
sit